

Cure Net & Medical

21世紀の地域医療を住民と共有
親愛と信頼を結ぶキュアネット



株式会社メディカル・ワーク

時代のニーズに応えるために

CNM(=Cure Net & Medical)の 理念とコンセプト

理念

- 医療機関と患者が一体となったCNMを構築。効率の良い診療システムを構築する。
- 地域医療連携(病診・診診・行政連携)を行い、患者満足度の高い「かかりつけ医」機能をはたす。

コンセプト

- 地域住民のプライマリ・ケアとしての役割を果たしながら、複数医師による新しいシステムを試行する。「ソロ・プラクティス」を構築しながら発展的「グループ・プラクティス」を目指す。
- 地域社会の一組織として、積極的に地域の催事に参加する。

CNMでは、「理念」「コンセプト」に賛同される開業医を募集いたします。

各地にある「医療モール」「医療プラザ」等は医師の集合体であり、施設全体の目的・理念が明確に打ち出されておられません。CNMでは患者中心の医療を「迅速に展開」していく為に、理念・コンセプトに賛同される医師を募集するものです。

CNMの求める診療科

内科 循環器科 呼吸器科 消化器科	整形外科 リハビリテーション科 (脳神経外科を含む)	眼科 …その他
----------------------------	----------------------------------	------------

CNM 募集概要

場所	福井市豊島2丁目1-1 (JR福井駅 徒歩5分) エル・プラン
建物概要	複合ビル 8階建 http://ab.aifar.jp
構造	鉄骨鉄筋コンクリート耐震構造
種類	医療ゾーン 4階部分
総面積	693.17㎡ (209.68坪) 分割可能 (別途共用部分: 31.97㎡あり)

1 成功する開業とは？

開業コストを抑え、より多くの患者が集まる

医療機器等の共同使用

受付ロビー・情報システムの共有化・高額医療機器の共同利用により、開業資金や運営コストの抑制が可能。

CNMのシステム

専門性を発揮し合い、地域最高のプライマリ・ケアを実現。患者も多角的な治療が受けられるメリットにより集患・集客の相乗効果も期待できる。

立地(医療圏資料)

福井駅近隣に位置し、医療需要も高い地域である。

2 医療機器を設置できるのか？

医療機関誘致を前提として生まれた新複合ビル

キュービクル完備

キュービクル(高圧受電装置)が準備されているため大型医療機器も設置可能。

超耐震設計

構造設計者が自信をのぞかせる強固な建築物。床面も耐加重に優れ、重量のある医療機器も安心。

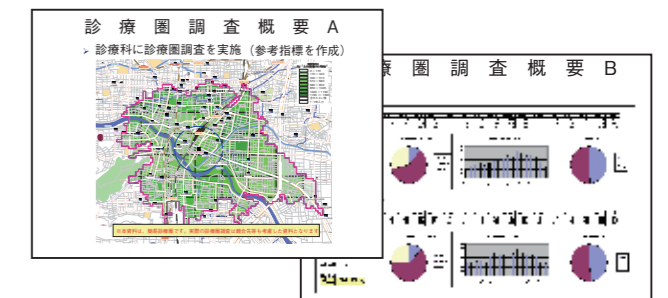
医療を意識した設計

外観は清潔感溢れるデザイン。高速エレベーターはストレッチャー対応。給・排水等の自由なレイアウトが可能。

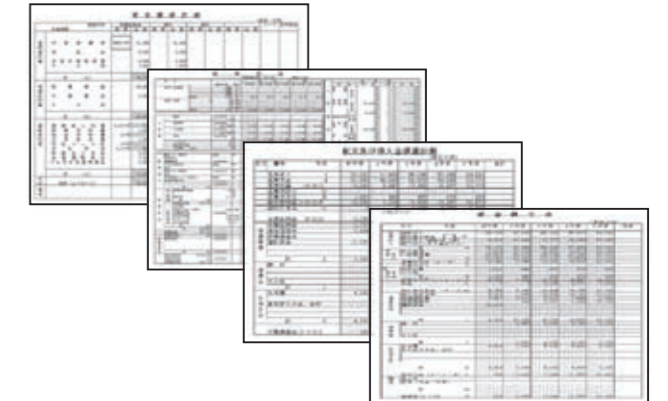
3 サポート支援

開業支援の一部

■診療科目別の診療圏調査



■事業計画書の作成支援



■クオリティー充実の調剤薬局

- コンピュータによる処方監査
- 自動化による待ち時間短縮
- 在宅訪問も積極的
- 薬歴管理の保持



▲エル・プラン所在地
※屋内駐車場50台完備(患者無料)

契約期間	契約時から20年間
賃貸条件	賃料 13,000円/坪(12,381円+税619円) 共益費 1,000円/坪(952円+税48円)
敷金	12ヶ月
駐車場料	50,000円/施設(敷金1ヶ月)
総合運営支援料	月額1㎡につき350円(共用部分含む) 賃貸契約後5年間限りとする

※駐車場・運営支援料の消費税額は別途加算するものとします。
※賃料の支払時期、方法:翌月分を前月28日(または、末日)までに口座振替により支払うものとします。