



### (3)「大阪シティエアターミナルビル」[愛称:OCAT(オーキャット)]

浪速区湊町1丁目4

・平成8年、「ルネッサなんば」の中核施設として開業した。地下2階・地上6階建てで、地下1階には「JR難波駅」と店舗、地上2階には長距離の高速バスや観光・ツアーバスの拠点となる「OCATバスターミナル」が併設されている。

開業当初は関西空港へのアクセス拠点として、国際航空便の搭乗手続きを行っていたが、利用客が低迷したこともあって廃止された。

・地下1階のJR難波駅と地下街「なんばウォーク」の連絡通路の間には、「ポンテ広場」が設けられており、ストリートダンスを楽しむ若者の人気スポットになっている。

・屋上には、約1千坪の「屋上庭園」があり、ラベンダーなどハーブ系の多年草や樹木を中心に約200種類、1万株が植栽され、「都会のオアシス」となっている。(入園無料)

・また、4階には「市立難波市民学習センター」が設置(平成12年・開設)されており、5階はレストラン街になっている。



### (4)「難波サンケイビル」

浪速区湊町2丁目1

・平成17年7月竣工の地上14階・地下1階建てビル。産経新聞大阪本社(大正13年・創業)が入る。梅田(現「ブリーゼタワー」)から移転してきた。

### (5)「マルイト難波ビル」

浪速区湊町1丁目2

・平成21年6月竣工の地上31階・地下1階建て(高さ144m)の大型複合ビル。中層のオフィスフロア(7~21階)に「TDK・大阪支店」などが入り、高層フロア(21~31階)は「ホテル・モンレグラスミア大阪」(348室)になっている。

### (6)「富永病院」

浪速区湊町1丁目4

・昭和45年4月、「富永脳神経外科病院」として浪速区敷津西で開院し、昭和52年4月、この地に新病院(11階建て・306床)を建設し移ってきた。

診療科として、脳神経外科・脳神経内科・循環器内科・整形外科・内科を置く。

### (7)「アパホテル大阪難波駅タワー」

・令和5年(2023)秋、開業予定の34階建て超高層タワーホテル。客室数2064室。

### (8)主なタワーマンション

「なんばセントラルリバーガーデン」 浪速区湊町2丁目2

・A~C3棟がコの字型に建てられた高層分譲・賃貸マンション。計553戸。

A・B棟=平成26年8月竣工。合せて314戸。

A棟=地上25階・地下1階。西向き住戸。B=地上22階建て。南向き住戸。

C棟==平成27年8月竣工。地上25階・地下1階。東向き239戸。

「ルネッサなんばタワー」

浪速区湊町2丁目2

・平成18年2月竣工の超高層タワー分譲マンション。

地上38階・地下1階。(最高部138m。) 288戸。スカイラウンジも

- 「アーベインなんば」 浪速区湊町2丁目1  
 ・東・西・南3棟がコの字型に建てられたUR機構の賃貸マンション 計273戸。  
 平成15年12月竣工。14階建て。
- 「アーベインなんばウエスト」 浪速区湊町2丁目2  
 ・UR機構の賃貸マンション2棟 計252戸。  
 平成17年7月竣工。14階建て。  
 (中庭をはさんで西側に、「ロイヤルパークスなんば」(14階建て・161戸))
- 「ローレルタワー難波」 浪速区湊町1丁目5  
 ・平成17年10月竣工の超高層タワー分譲マンション。  
 地上39階・地下1階。(最高部133m。) 389戸。
- 「ローレルコート難波」 浪速区湊町1丁目4  
 ・平成13年3月竣工の高層タワー分譲マンション。  
 地上28階・地下1階。(最高部99m。) 261戸。  
 \*北側の「近鉄新難波ビル」(平成13年3月竣工)とツインタワーになっている。

湊町周辺マップ

